

OBČINA ODRANCI
OBČINSKI SVET

Z A P I S N I K

**8. izredne seje občinskega sveta Občine Odranci,
ki je bila v torek 17. septembra 2013, ob 19.00 uri,
v sejni sobi Občine Odranci**

PRISOTNI:

- **Ivan Markoja**, župan

- Člani občinskega sveta: **Elizabeta Grabnar, Ivanka Tompa, Ivan Smolko, Ciril Kavaš, Jožef Maučec, Martin Jerebic, Marjan Marič in Vladimir Balažic**

- **Tadeja Gostan**, poslovni sekretar VII/2

Odstotni člani občinskega sveta: **Roman Kavaš**

Sejo je odprl in vodil župan Ivan Markoja, ki je pozdravil prisotne.
Prisotnih je bilo osem članov občinskega sveta.

Župan je dal predlog dnevnega reda v potrditev.

1. Dopolnitev Odloka o prostorskem redu Občine Odranci – hitri postopek

2. Razno

Dnevni red je bil soglasno sprejet.

Ad.1. Dopolnitev Odloka o prostorskem redu Občine – hitri postopek

Župan razloži svetnikom zakaj je potrebna ponovna dopolnitev prostorskega reda. V Spremembah in dopolnitvah Odloka o prostorskem redu Občine Odranci (Ur. List RS št. 50/2012) je bila narejena tudi grafična priloga. Takrat je bila grafična priloga narejena na edinem dokumentu, ki ga je imela občina in sicer na strategiji razvoja podjetja Carthago v Odrancih. Podjetje Carthago si je takrat zamislilo širitev svoje dejavnosti v Odrancih v dveh fazah in sicer v prvi fazi gradnjo nove proizvodne hale in v drugi fazi izgradnjo ostalih objektov (parkirišč, deponij, cest). Tudi prostorsko so bili objekti locirani po takratnih njihovih željah, ki pa se pozneje niso uresničile. Podjetje Carthago je namreč uredilo parkirišča na drugih parcelah, kot so jih v začetku planirali. Ker pa so bila parkirišča v grafičnih prilogah Sprememb prostorskega plana narisane na zemljišču občine, sedaj ne moremo graditi drugega, kot parkirišča. Ker pa se je v letošnjem letu pojavil nov investitor, ki namerava na zemljišču, kjer je Carthago planiral parkirišča zgraditi kmetijski center mora občina spremeniti nekatere člene Odloka o prostorskem redu in Odloka o spremembah in

dopolnitvah odloka o prostorskem redu. Bistveni spremembi sta, da se za prostorsko enoto PE 11 ne upoštevajo grafični prikazi in da se višina objektov določi 22 m zaradi silosov in drugih visokih objektov.

Po končani predstavitvi župan predlog Odloka poda v razpravo.

Svetniki so soglasno potrdili dopolnitev Odloka, zato je župan dal v potrditev:

SKLEP št. 121 - 8IZ/2013

Na podlagi 53.a člena Zakona o spremembah in dopolnitvah Zakona o prostorskem načrtovanju (Uradni list RS, št. 33/07, 70/08, 108/09, 106/10, 57/12, 109/12, 35/13) in na podlagi 15. člena Statuta Občine Odranci (Uradni list RS, št. 102/11) je Občinski svet Občine Odranci na 8. izredni seji dne 17.09.2013 sprejel

ODLOK

o spremembah in dopolnitvah Odloka o prostorskem redu Občine Odranci

1. člen

Spremeni in dopolni se besedilo Odloka o prostorskem redu Občine Odranci (Ur. list RS št. 124/07, 50/2012 in 68/2013) in sicer:

2. člen

V 18. členu se v celoti črta besedilo prvega odstavka in se nadomesti z novim besedilom, ki se glasi:

(1) Velikost proizvodne hale je 60,0 m x 110,0 m z možnostjo odstopanja za 4,0 m v smeri proti jugu in vzhodu. Višina objektov je 8,0 m plus/minus 2,0 m. Velikost proizvodne hale in ostalih objektov, ki se bodo gradili v enoti urejanja PE 1 in PE 11 bo odvisna od zahtev bodočih investitorjev. Maksimalna višina posameznih specifičnih objektov (silosi, skladiščni objekti, dimniki, antene) je 22,0 m. Za enoto urejanja PE 11 ne veljajo grafični prikazi v prilogi Odloka in Sprememb in dopolnitev odloka.

3. člen

Drugi členi Odloka ostanejo nespremenjeni.

4. člen

Dopolnitev Odloka velja od dneva potrditve na Občinskem svetu Občine Odranci, veljati pa začne z dnem objave v Uradnem listu RS.

Sklep je bil soglasno sprejet.

Ad. 2. Razno

Svetnica Elizabeta Grabnar se zahvali županu in svetnikom za realizirano zvočno tipko za slepe.

Seja je bila zaključena ob 19.35 uri.

Zapisala
Tadeja Gostan l.r.

Župan Občine Odranci
Ivan Markoja l.r.