

OBČINA ODRANCI
OBČINSKI SVET

Z A P I S N I K

3. izredne seje občinskega sveta Občine Odranci,
ki je bila v četrtek, 30. junija 2016, ob 19.00 uri,
v sejni sobi Občine Odranci

PRISOTNI:

- **Ivan Markoja**, župan
- Člani občinskega sveta: **Elizabeta Grabnar, Ivanka Tompa, Štefan Bogdan, Jožef Maučec, Branko Ferenčak, Marjan Marič, Anita Čeh in Vladimir Balažic**
- **Tadeja Gostan**, poslovna sekretarka VII/2
- Odstotni člani občinskega sveta: **Roman Kavaš**

Sejo je odprl in vodil župan Ivan Markoja, ki je pozdravil prisotne.
Prisotnih je bilo osem članov občinskega sveta.

Župan je dal predlog dnevnega reda v potrditev.

- 1. Sprememba in dopolnitev Odloka o prostorskem redu Občine Odranci**
- 2. Sprememba Odloka o plačilu komunalnega prispevka za pripravo in opremljanje stavbnega zemljišča na območju Občine Odranci**
- 3. Razno**

Dnevni red je bil soglasno sprejet.

Ad.1. Sprememba in dopolnitev Odloka o prostorskem redu Občine Odranci

Župan razloži, da je Odlok o prostorskem redu Občine Odranci potrebno spremeniti iz naslednjih razlogov:

V tem členu je potrebno dodati predlagano besedilo zaradi gradnje pomožnega velikega nogometnega igrišča, igrišča za mali nogomet in BMX steze, ki so ali bodo zgrajeni na kmetijskem zemljišču ob obstoječem športnem parku.

Dodatek za novogradnjo cest je potreben zaradi morebitnih novih poljskih in drugih poti na kmetijskih zemljiščih, ki se bodo strasirale ob izvedbi komasacije ter zaradi poseganja Sklada kmetijskih zemljišč po lastništvu poljskih poti. Besedilo iz priloge 2 Uredbe o razvrščanju objektov glede na zahtevnost gradnje je potrebno vnesti v Odlok trenutno zaradi legalizacije povečane tlorisne površine in namembnosti RIBIŠKEGA DOMA in tudi za morebitne nove gradnje na kmetijskih zemljiščih.

Po končani obrazložitvi je župan dal v potrditev **sklep št. 67-3IZ/2016:**

ODLOK

o spremembah in dopolnitvah Odloka o prostorskem redu Občine Odranci

1. člen

Spremeni in dopolni se 10. člen Odloka o prostorskem redu Občine Odranci (Ur. list RS, št. 124/07) in Odloka o spremembah in dopolnitvah Odloka o prostorskem redu Občine Odranci (Ur. l. RS, št. 50/12, 68/13, 79/13, 34/14 in 39/16), tako da se na novo glasi:

v prvem odstavku pete alineje se za besedilom »ureditev športnih in rekreacijskih površin s sočasno travniško rabo«doda besedilo:

iz priloge 2 Uredbe o razvrščanju objektov glede na zahtevnost gradnje (Ur. list RS št. 18/13, 24/13 in 26/13).

v drugem odstavku se za se »rekonstrukcije lokalnih cest«doda besedilo:

in novogradnja« ter Nekategoriziranim poljskim potem se določi namenska raba P – površine cest.

v drugem odstavku se za besedilom »enostavne in nezahtevne kmetijsko – gozdarske pomožne objekte«doda:

iz priloge 2 Uredbe o razvrščanju objektov glede na zahtevnost gradnje (Ur. list RS št. 18/13, 24/13 in 26/13).

2. člen

Ta odlok začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Sklep je bil soglasno sprejet.

2. Sprememba Odloka o plačilu komunalnega prispevka za pripravo in opremljanje stavbnega zemljišča na območju Občine Odranci

Poslovna sekretarka Tadeja Gostan VII/2 pove, da je Odlok o odmeri in plačilu komunalnega prispevka za pripravo in opremljanje stavbnega zemljišča na območju Občine Odranci v veljavi od 21.11.1998 (Ur. l. RS, št. 77/98). V zadnjem času se pri zaračunavanju komunalnega prispevka posameznim zavezancem srečujemo s težavami, predvsem pri tistih zavezancih, ki pozidajo ali nadzidajo obstoječi objekt in ni potrebno dodatnega vodovodnega in kanalizacijskega priključka, oziroma ne povečujejo priključkov na javno infrastrukturo.

V veljavnem Odloku je v 4. členu določeno, da je zavezanec za plačilo komunalnega prispevka investitor, ki namerava:

- zgraditi novi objekt,
- prizidati ali nadzidati obstoječi objekt, ali spremeniti namembnost obstoječega objekta oziroma rekonstruirati obstoječi objekt, **če je za to treba povečati priključke na javno infrastrukturo oziroma njene zmogljivosti,**

V sklepu Občinskega sveta Občine Odranci, št. 70-9/2008 je sprejeto, da je za vsak stanovanjski prizidek potrebno plačati 10 EUR/m², kar pa nam druga alineja 4. člena Odloka, zaradi nadaljevanja stavka v drugi alineji - če je za to treba povečati priključke na javno infrastrukturo oziroma njene zmogljivosti, tega ne dopušča.

Po obrazložitvi župan predlaga Občinskemu svetu, da sprejme spremembo odloka.

sklep št. 68-3IZ/2016:

ODLOK

o spremembi Odloka o plačilu komunalnega prispevka za pripravo in opremljanje stavbnega zemljišča na območju Občine Odranci

1. člen

V Odloku o odmeri in plačilu komunalnega prispevka za pripravo in opremljanje stavbnega zemljišča na območju Občine Odranci (Uradni list RS, št. 77/98) se spremeni 2. alineja 4. člena tako, da se glasi:

Zavezanec za plačilo komunalnega prispevka je investitor, ki namerava: pozidati ali nadzidati obstoječi objekt, ali spremeniti namembnost obstoječega objekta oziroma rekonstruirati obstoječi objekt

2. člen

Ta odlok se objavi v Uradnem listu Republike Slovenije in začne veljati naslednji dan po objavi.

Sklep je bil soglasno sprejet.

Ad. 2. Razno

Marjan Marič - Prošnja za donacijo za izvedbo 1. turnirja za pokal Občine Odranci

Svetnik Marjan Marič seznanil člane, da NK Odranci pripravlja 1. turnir za pokal Občine Odranci. Izvedba turnirja je povezana s stroški (prehrana, pokali, reklama...), zato prosi župana in člane občinskega sveta za sredstva iz proračuna v obliki donacije. Svetniki podpirajo idejo, da naj turnir postane tradicionalen, zato skupaj z županom namenijo sredstva iz proračuna v višini 1.000,00 EUR.

Seja je bila končana ob 20.00 uri.

Zapisala:
Tadeja Gostan, l.r.

Župan Občine Odranci:
Ivan Markoja, l.r.